



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
AV AMAZONAS 266, - Bairro Centro, Belo Horizonte/MG, CEP 30180-001
Telefone: e Fax: @fax_unidade@ - <http://www.inss.gov.br>

TERMO DE APOSTILAMENTO

Processo nº 35118.000280/2017-70

Unidade Gestora: 510180

2º TERMO DE APOSTILAMENTO
AO CONTRATO Nº 02/2019, PROCESSO
ORIGINAL Nº 35118.000280/2017-70, DE
LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ABRIGAR OS
SERVIÇOS DA AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA
SOCIAL NO MUNICÍPIO DE BAMBUÍ/MG,
CELEBRADO ENTRE O INSTITUTO NACIONAL
DO SEGURO SOCIAL E A LOCADORA NUNES
E MELO EMPREENDIMENTOS E
PARTICIPAÇÕES LTDA.

O INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.979.036/1159-83, por meio de sua Superintendência Regional Sudeste II em Belo Horizonte/MG, com sede na Avenida Amazonas, 266, 14º andar, Centro, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, doravante denominada CONTRATANTE, neste ato representado pelo Coordenador de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística - Substituto, Sr. **LEONARDO DE PÁDUA GOMES**, CPF nº [REDACTED], portador da Cédula de Identidade RG nº M-3.614.657, expedida pela SSP/MG, no uso da competência subdelegada pela Portaria PRES/INSS nº 1.435, de 05/04/2022, publicada no DOU nº 66, de 06/04/2022, e com base nas competências atribuídas pelo Regimento Interno aprovado pela Portaria PRES/INSS nº 1.532, de 08/12/2022, publicado no DOU nº 232 de 12/12/2022, vem apostilar o Contrato nº 02/2019, doravante denominado CONTRATO ORIGINAL, celebrado com **NUNES E MELO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 35.313.641/0001-80, localizada na Rua Getúlio Vargas, nº 152, sala 01, Centro, na cidade de Bambuí, Estado de Minas Gerais, representada pelo seu sócio administrador, Sr. **Thales Dias Nunes**, brasileiro, advogado, portador do RG nº MG - 7.315.450, expedido pela SSP/MG e CPF nº [REDACTED], doravante denominado CONTRATADA.

CONSIDERANDO a aprovação do pleito de reajuste do CONTRATO ORIGINAL, solicitado pela CONTRATADA, em consonância com o previsto na Cláusula Terceira do Contrato original, faz-se necessário o seu apostilamento, conforme segue:

1. DO OBJETO

1.1. O presente Termo de Apostilamento tem por objeto a alteração do valor do Contrato nº 02/2019, celebrado entre o INSS e a locadora NUNES E MELO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, cujo objeto consiste na locação de imóvel para abrigar os serviços da Agência da Previdência Social no município de Bambuí/MG.

2. DO FUNDAMENTO LEGAL

2.1. O presente instrumento está amparado no § 8º do art. 65 da Lei nº 8.666/93 e Subseção VI da Instrução Normativa nº 5, de 25 de maio de 2017, bem como na Cláusula Terceira do Contrato 02/2019.

3. DO VALOR DO CONTRATO APÓS O PROCEDIMENTO

3.1. Após o procedimento de reajuste do contrato, baseado na variação do IGP-M (Índice Geral de Preços - Mercado), no período de 01/2022 a 12/2022, totalizando 5,45%, o valor mensal do CONTRATO ORIGINAL, será alterado como segue:

I - a partir de 15/01/2023, o valor mensal passará a R\$ 6.451,71 (seis mil, quatrocentos e cinquenta e um reais e setenta e um centavos);

II - No que toca ao valor retroativo devido ao Contratado, informa-se que totalizará a quantia de R\$ 166,72 (cento e sessenta e seis reais e setenta e dois centavos), para o período de 15/01/2023 a 31/01/2023.

4. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. A despesa decorrente do presente Termo de Apostilamento, correrá à conta de créditos orçamentários consignados à CONTRATANTE, disponibilizados na UG 510180 – Superintendência Regional Sudeste II; Natureza de Despesa: 339039 ; Plano Interno: LOCIMOV1.

4.2. Para atender a despesa mensal prevista com o procedimento e o valor a ser pago, foi emitida a Nota de Empenho nº 2023NE510902, de 27/02/2023.

4.3. O valor do aluguel a ser pago à CONTRATADA no mês subsequente à assinatura do presente Termo de Apostilamento já deverá considerar os novos preços tratados neste instrumento.

4.4. Os efeitos financeiros decorrentes do presente instrumento retroagem a 15/01/2023.

5. DA RATIFICAÇÃO

5.1. Permanecem inalteradas as demais Cláusulas e condições do CONTRATO ORIGINAL e de outros instrumentos não modificadas por este Termo de Apostilamento.

Esta apostila é parte integrante do contrato supramencionado, cuja cópia será enviada ao Contratado.

E, para firmeza e prova de assim haverem, após ter sido lido juntamente com seu(s) anexo(s), o presente Termo de Apostilamento é assinado eletronicamente pelo Representante da Contratante.

LEONARDO DE PÁDUA GOMES

Coordenador de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística da SRSE-II - Substituto



Documento assinado eletronicamente por LEONARDO DE PADUA GOMES, Coordenador(a) de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística Substituto(a), em 28/02/2023, às 10:21, conforme



horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.inss.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **10721926** e o código CRC **BB46C21E**.

Referência: Processo nº 35118.000280/2017-70

SEI nº 10721926

Criado por [adriano.rabelo](#), versão 4 por [adriano.rabelo](#) em 28/02/2023 10:04:41.

